



www.afami.ro

AFAMI
ASOCIATIA FIRMELOR DE ADMINISTRARE SI MANAGEMENT IMOBILIAR

ACORD DE ADERARE

Nr.

Subsemnatul(a) / Subscrisa _____

adresa _____

profesia / CIF _____ nr. tel. _____

email _____

Declar pe proprie raspundere ca am luat cunostinta despre misiunea, scopul si obiectivul **Asociatiei Firmelor de Administrare si Management Imobiliar (AFAMI)**, entitate pentru care imi exprim prin prezentul acord aderarea in calitate de membru asociat.

Am fost informat(a) si accept reglementarile privind cotizatia de membru al Asociatiei.

Redactat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare semnatar.

Data

L.S.



www.afami.ro

AFAMI
ASOCIATIA FIRMELOR DE ADMINISTRARE SI MANAGEMENT IMOBILIAR

Certificarea platii cotizatiei de membru asociat AFAMI

Trim.....	VIZAT	Trim.....	VIZAT
Anul.....		Anul.....	
Lei.....		Lei.....	
Trim.....	VIZAT	Trim.....	VIZAT
Anul.....		Anul.....	
Lei.....		Lei.....	

Modalitati de plata

- Numerar.
- Transfer bancar:

Cont IBAN: RO55BTRLRONCRT0430506201,

Banca Transilvania, Sucursala Bucur Obor, Sector 2, Bucuresti. Beneficiar:
Asociatia Firmelor de Administrare si Management Imobiliar, CIF 38961163.

Mentiuni

.....

Data

L.S.

Misiunea, scopul si obiectivul AFAMI

AFAMI isi propune, ca misiune, sa intreprinda orice demers legal in vederea atingerii excelentei in procesul de administrare imobiliara si al managementului imobiliar din Romania.

AFAMI are ca scop, fara a se limita, implicarea directa in dezvoltarea si stabilirea unor raporturi echitabile si legale in relatiile dintre Asociatiile de Proprietari/Locatari si furnizorii de servicii aferente formei de proprietate in comun din blocurile de locuinte si nu numai, prin realizarea unui sistem integrat de reprezentare, colaborare si informare.

AFAMI are ca obiectiv principal, implementarea unor norme de conduita morala si etica profesionala privind raporturile dintre Asociatiile de Proprietari/Locatari si entitatile de administrare si management imobiliar private, respectiv reprezentarea acestora la nivel local, central, in fata autoritatilor administratiei publice si nu numai, a societatilor si a regiilor furnizoare de servicii publice (gaze, energie electrica, apa si canalizare, termoficare, salubritate, mediu, etc).

AFAMI, in vederea indeplinirii scopurilor si obiectivelor sale, se va implica in mod direct prin derularea de activitati specifice domeniului de administrare de imobile si al managementului imobiliar, ca activitate principala.

Modul de colaborare cu AFAMI:

AFAMI reprezinta o organizatie neguvernamentala, non-profit, apolitică și independentă, cu beneficiu public, înființată în temeiul OG nr. 26/2000, cu modificările și completările ulterioare.

In acest temei si in conformitate cu scopul si obiectivele sale, **AFAMI** poate dezvolta si intretine relatii de colaborare si parteneriat cu membrii sai asociati. Calitatea de membru asociat poate fi dobandita de orice persoana fizica si juridica (societati comerciale, intreprinderi individuale, PFA, asociatii si orice alte forme de organizare prevazute de lege) care impartasesc misiunea, scopul si obiectivele **AFAMI**, sustin moral si material Asociatia, respectiv isi exprima acordul de aderare si achita cotizatia de membru asociat, conform prevederilor legale si statutare.

Calitatea de membru asociat confera persoanei fizice/juridice dreptul la beneficii directe si indirecte, atat sub forma de servicii asigurate prin intermediul **AFAMI**, cat si la remuneratii directe platite de Asociatie catre orice membru asociat care, prin activitatea derulata, aduce plus valoare Asociatiei.



www.afami.ro

AFAMI
ASOCIATIA FIRMELOR DE ADMINISTRARE SI MANAGEMENT IMOBILIAR

Beneficii pentru membrii asociati AFAMI

Beneficii pentru Asociatiile de Proprietari / Locatari:

In calitate de membru asociat **AFAMI**, Asociatiile de Proprietari/Locatari ale blocurilor de locuinte si nu numai, pot beneficia de servicii specifice administrarii de imobile, respectiv: contabilitate, intocmire liste de plata-cote intretinere, achitare facturi furnizori de utilitati (ENEL, RADET, APA NOVA etc), organizare casierie si incasare cote intretinere, cenzorat, etc.

In plus, **AFAMI** poate oferi prin partenerii sai si firme specializate, servicii de intretinere si reparatii pentru instalatiile de apa, gaze si electricitate, zidarie si zugraveli, servicii de salubritate, curatenie, dezinsectie, dezinfectie si deratizare, amenajare si intretinere spatii verzi, asistenta juridica specializata, consiliere, mediere si arbitraj, precum si de asigurari pentru spatiile comune si nu numai prin brokeri de asigurari autorizati.

Beneficii pentru entitati / firme prestatoare:

In calitate de membru asociat **AFAMI**, orice entitate prestatoare de servicii specifice domeniului de activitate al Asociatiei, va beneficia de alocare de proiecte si lucrari prin contracte de colaborare si prestari servicii.

In plus, societatile prestatoare (membrii asociati) vor beneficia din partea **AFAMI** de servicii de promovare si publicitate gratuite.

Beneficii pentru persoanele fizice

In calitate de membru asociat **AFAMI**, orice persoana fizica poate beneficia de serviciile specifice ale Asociatiei, cum ar fi: informare, consultare si consultanta de specialitate, respectiv pregatire si specializare in domeniul administrarii si managementului imobiliar.

In plus, orice persoana fizica care prin activitatea sa promoveaza interesele **AFAMI**, contribuie la atragerea de noi membrii, respectiv presteaza munca si servicii pentru si in interesul Asociatiei, va beneficia de remuneratie directa.

Data

L.S.
